

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

На основу члана 88. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 43/13 –УС, 98/13-УС,132/14, 145/14 и 83/2018) и члана 39. Статута Општине Ариље („Службени гласник Општине Ариље“ број 6/08, 6/10 и 5/14), Скупштина општине Ариље, на 22. седници одржаној 17.12.2018. године, доноси

Одлуку о првој допуни Одлуке о обухвату грађевинског земљишта коме је промењена намена Просторним планом општине Ариље

Члан 1.

Овом Одлуком допуњује се Одлука којом је одређен обухват грађевинског земљишта коме је намена промењена на основу Просторног плана општине Ариље III 320-44/2017 од 30.08.2017. („Службеном гласнику општине Ариље“ број 16/17) на основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

Члан 2.

Плански основ за доношење ове одлуке Просторни план општине Ариље („Службени гласник општине Ариље“ број 5/11).

Члан 3.

Допуњује се члан 2. Одлуке којом је одређен обухват грађевинског земљишта коме је намена промењена на основу Просторног плана општине Ариље III 320-44/2017 од 30.08.2017. („Службеном гласнику општине Ариље“ број 16/17) тако што се после става 1. члана 2. додају нове алиније и то:

КО Ступчевићи:

кат.парцела: 1825/13, 1826.

КО Грдовићи:

322.

Члан 4.

На основу ове Одлуке орган надлежан за послове државног премера и катастра решењем проводи насталу промену и ставља забележбу о обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта у базу података катастра непокретности из које се издаје лист непокретности.

Пољопривредно земљиште којем је планским документом промењена намена у грађевинско, до привођења земљишта намени може да користи за пољопривредну производњу.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Ариље“.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Скупштина општине –
IV 03 број 350-92/2018, 30.10.2018. године

Председник Скупштине општине
Драгиша Терзић

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке је члан 88. став 1. Закона о планирању и изградњи који гласи:

Када се планским актом промени намена пољопривредног у грађевинско земљиште, орган надлежан за доношење планског документа је дужан да у року од 15 дана од дана ступања на снагу тог документа, органу надлежном за послове државног премера и катастра достави акт који садржи попис катастарских парцела којима је промењена намена.

Обрађивач
Општинска управа